

すぐに郵便物がたまり  
防犯面が心配

不動産を  
相続したものの  
どうするか検討中



家からの  
異臭などで近隣に迷惑  
かけてないか心配

転勤で住まいが  
空家になる  
家の劣化が心配

# 空家・空室のこんな「**悩み**」に応えます。

## 通気・換気



全室換気し、  
空気の入替えを  
60分間。

## 郵便物の確認



郵便物の確認と、  
室内への取り込み  
を代行。

## 通水



キッチン・バス・  
洗面台・トイレの  
通水

## 巡回確認



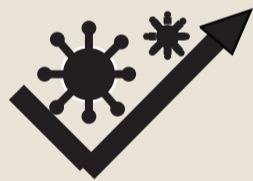
物件周囲を巡回  
し、大きな外傷な  
どの有無を確認  
(戸建のみ)

## 簡易清掃



玄関・通路・建具  
などの簡単な掃除  
を実施。

## カビの確認



各部屋のカビなど  
の発生状況を確認

## 雨漏れ確認



各部屋の雨漏れの  
症状確認

## 庭木の確認



庭を巡回し剪定や  
雑草取りの要否を  
確認(戸建のみ)、  
オプション

## 料金表

標準プラン	月額料金(税別)	サービス内容
(戸建て・マンション)	5,000円	通気、雨漏り目視点検(戸建)、 建物外部目視点検(戸建)、庭木確認、 ポスト確認・整理、写真付巡回報告

オプション	別途料金(税別)	サービス内容
ハウスクリーニング	1,200円/坪	専門機関による、ハウスクリーニングを行います。
臨時巡回	5,000円/1回	台風や豪雨、地震などが発生した場合に、ご依頼をいただきましたら発生の日3営業日以内(原則翌日)に建物に異常がないかを、 外観および内部を目視により確認し、写真付で報告致します。
立会い代行サービス	3,000円/1回	定期的実施される消防設備点検が排水管洗浄作業といった、 立会いが必要な場合に代行致します。 14日前までにお申し込みください。
庭木剪定・草取り・消毒	お見積もり	雑草のないきれいな敷地を保つことで防犯対策につながり、 景観への配慮にもなります。
リフォーム	お見積もり	弊社建築部がおお客様のご希望に応じて、ご提案いたします。