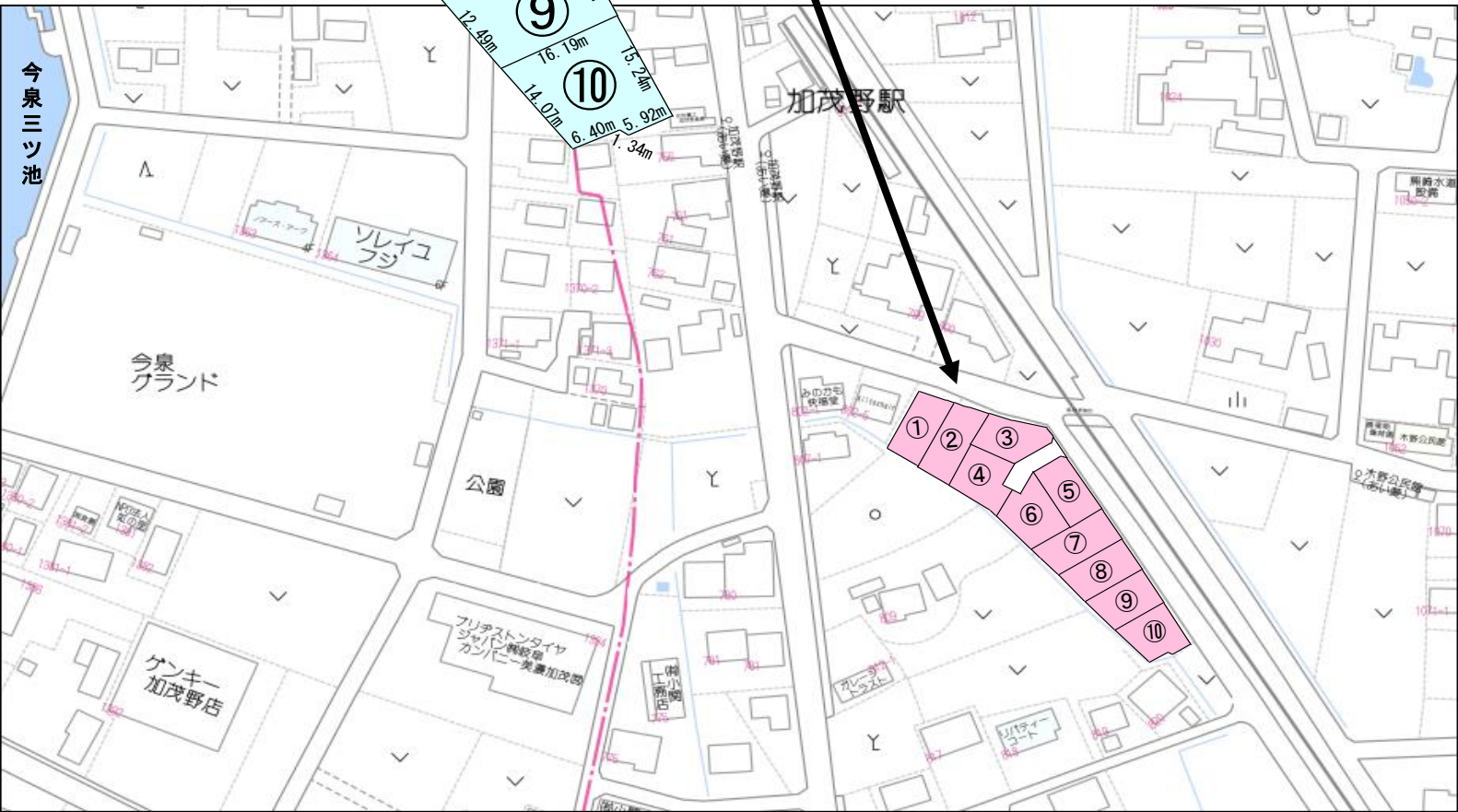
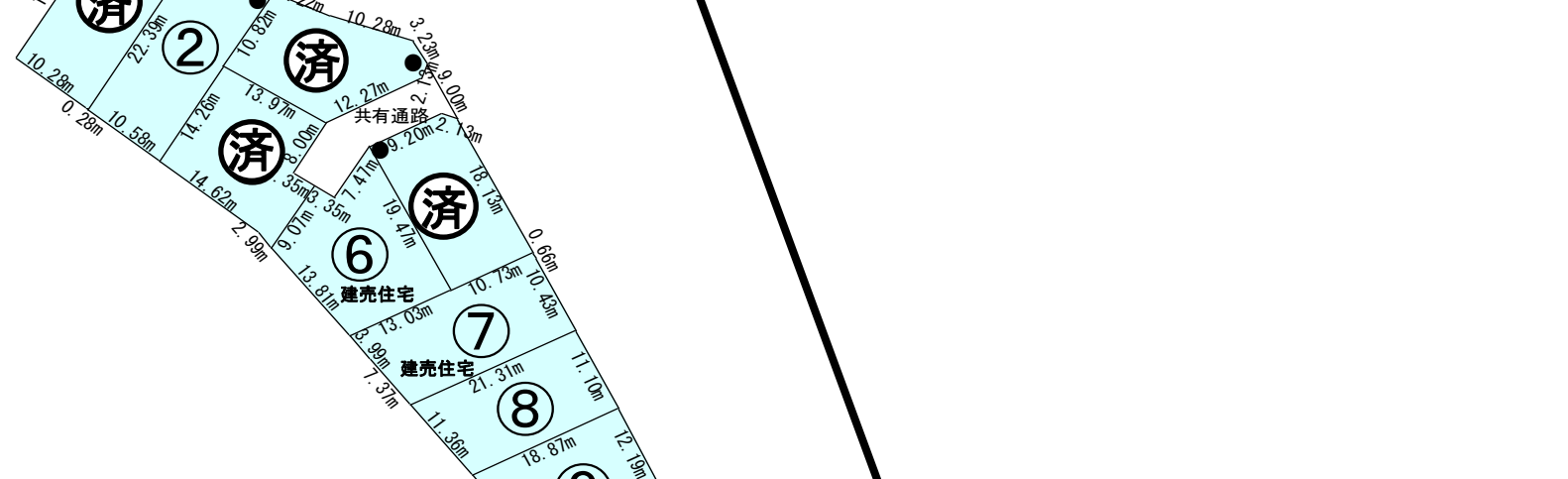




物件 種目	分 譲 売 地									
価 格	下 記			万円	坪単価	下 記			万円	
物 件 所 在 地	美濃加茂市加茂野町木野字阿折									
土 地 面 積	下 記			m ²	下 記			坪		
都市計画区域	非線引き									
用 途 地 域	無指定									
建ぺい率／容積率	60／200								%	
地 目	宅 地									
現 況	宅 地									
接 道	各区画 別記参照									
間 口	各区画 別記参照									
設 備	電 気	個別 プロパンガス	上水道	下水道						
交 通	長良川鉄道 加茂野駅 約0.2km				加茂野小学校 約1.4km 西中学校 約2.4km					
土 地 の 権 利	所有権									
建 築 条 件	無 し									
引 渡 し 日	要相談									
取引形態／手数料	売 主 / 不 要									
備 考	価格表									
	区画番号	面積 (m ²)	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価 格 (万円)	建築条件	各区画とも			
	1	221.93	67.13	— 売 却 済 —				土地お引渡し時 要・不要 上水道 加入分担金 φ13mm 243,000円		
	2	249.15	75.36	11.0	828	無し				
	3	219.90	66.51	— 売 却 済 —						
	4	239.99	72.59	— 売 約 済 —						
	5	208.53	63.08	— 売 却 済 —				土地お引渡し時 要・不要 下水道受益者 負担金 350,000円		
	6	245.04	74.12	価格はお問い合わせください						
	7	250.15	75.67	建売住宅 2,590万円						
	8	223.08	67.48	10.5	708	無し				
	9	213.91	64.70	10.5	679	無し				
	10	212.75	64.35	10.5	675	無し				
宅地建物取引業 岐阜県知事免許（10）第2710号										
株 式 会 社 サ ン ワ 開 発										
〒505-0031 岐阜県美濃加茂市新池町2丁目4-10										
TEL 0574-28-1885										
FAX 0574-28-1827										