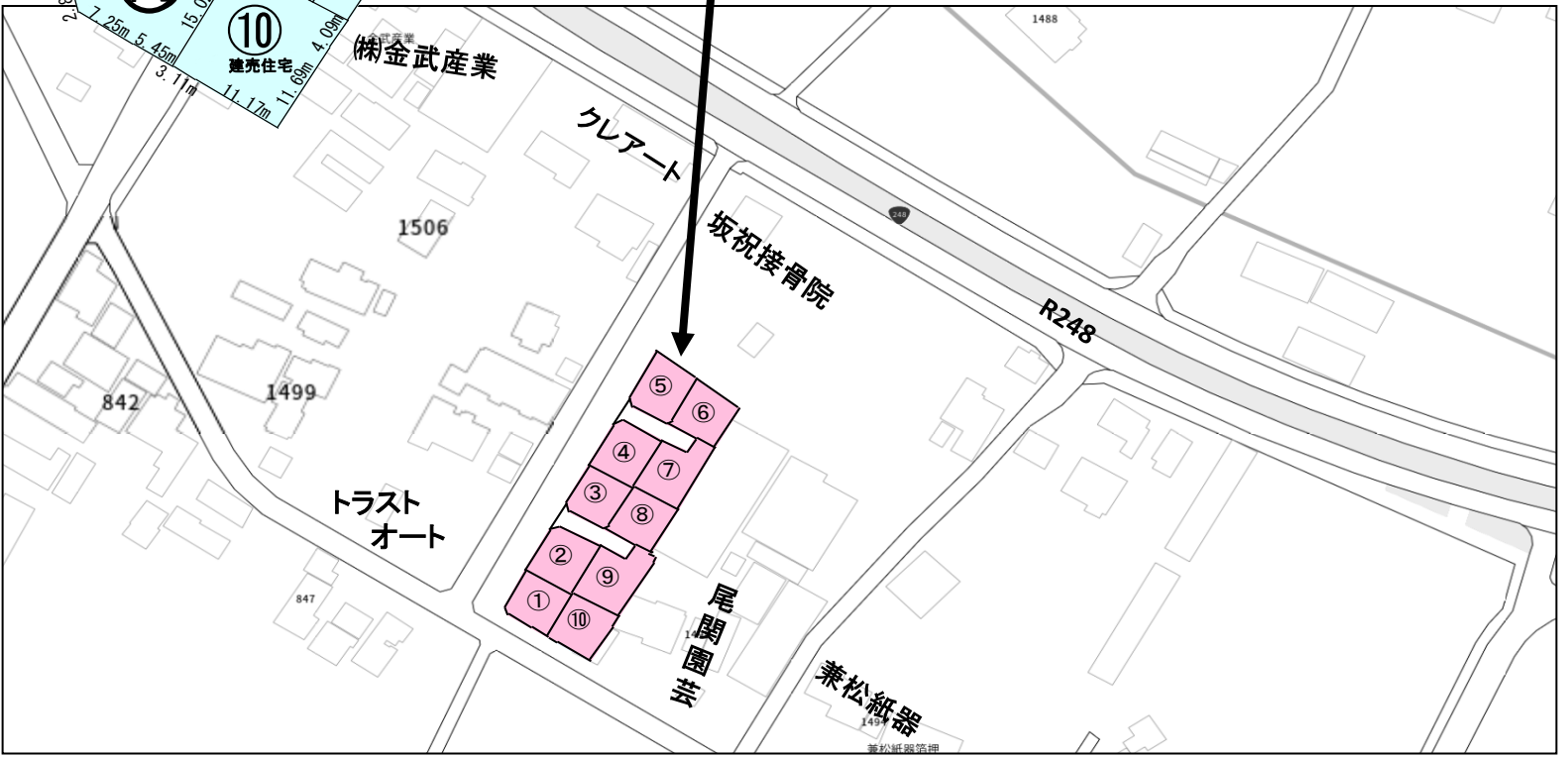
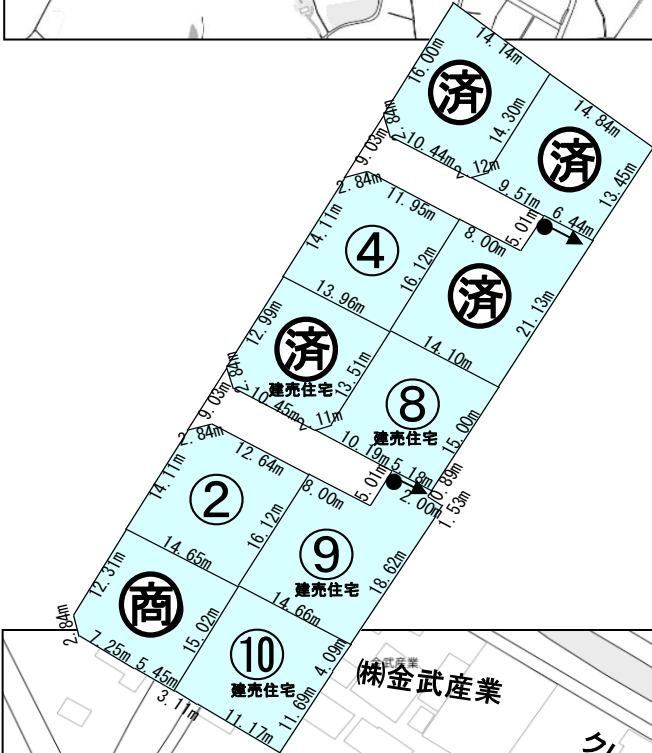
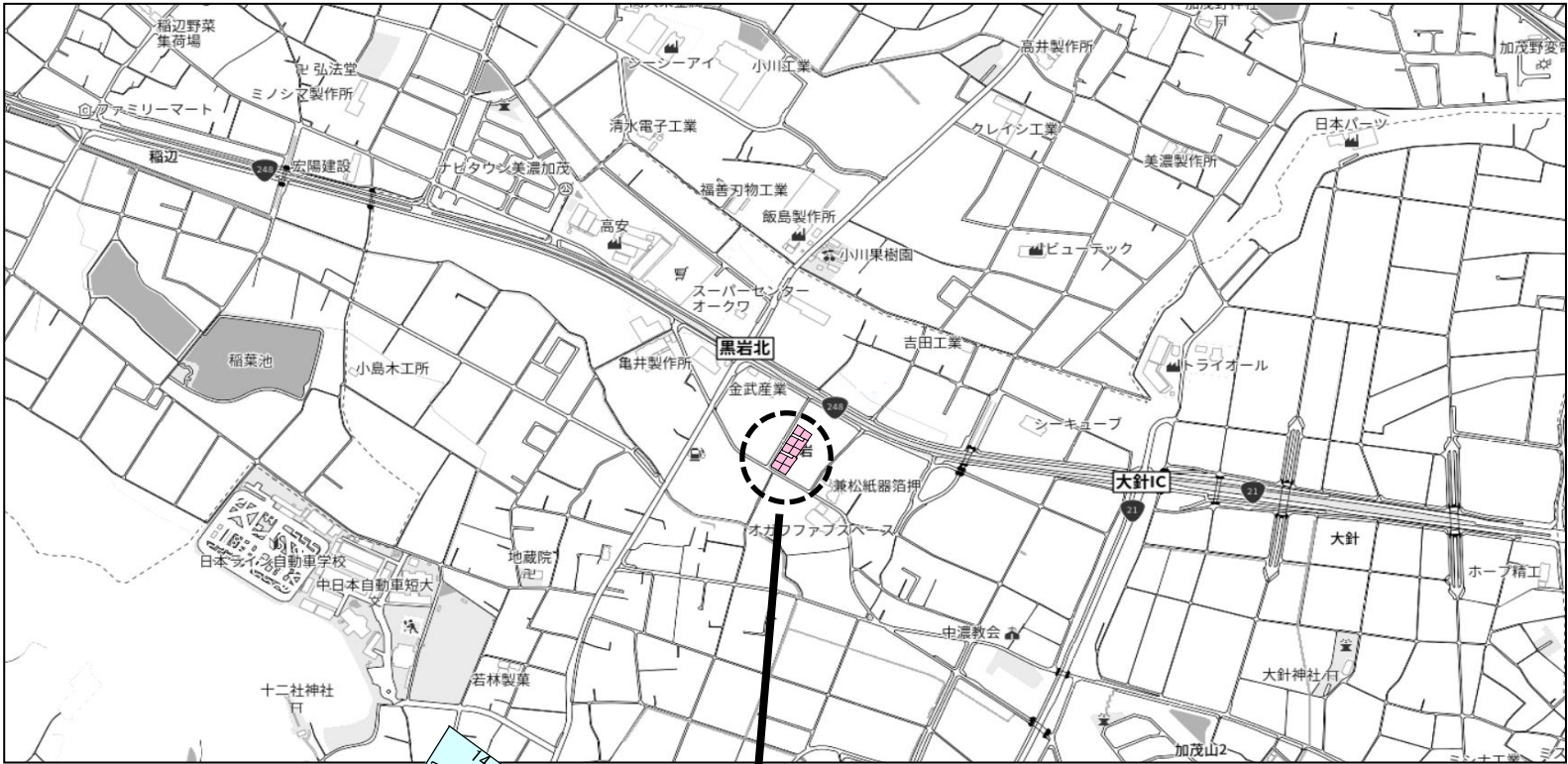




物件 種目	分 譲 売 地									
価 格	下 記			万円	坪単価	下 記			万円	
物 件 所 在 地	加茂郡坂祝町黒岩字林前									
土 地 面 積	下 記			m ²	下 記			坪		
都市計画区域	非線引き区域									
用 途 地 域	無指定									
建ぺい率／容積率	60／200								%	
地 目	宅 地									
現 況	宅 地									
接 道	各区画 別記参照									
間 口	各区画 別記参照									
設 備	電 気	個別 プロパンガス	上水道	下水道						
交 通	長良川鉄道 前平公園駅 約2.6km JR高山線 坂祝駅 約3.1km					坂祝小学校 約3.0km 坂祝中学校 約2.4km				
土 地 の 権 利	所有権									
建 築 条 件	な し									
引 渡 し 日	要相談									
取引形態／手数料	売 主 ／ 不 要									
備 考	※仲介業者様へ 建売物件の仲介手数料は1.5%税込みとなります。									
	区画番号	面積 (m ²)	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価 格 (万円)	建築条件	各区画とも 土地お引渡し時 要・不要 上水道 加入分担金 φ13mm 193,000円 土地お引渡し時 要・不要 農業集落排水 加入分担金 430,000円			
	1	212.49	64.27	商 談 中						
	2	234.26	70.86	10.0	708	なし				
	3	206.21	62.37	売 却 済						
	4	223.01	67.46	11.0	742	なし				
	5	232.70	70.39	売 却 済						
	6	213.88	64.69	売 却 済						
	7	261.50	79.10	売 約 済						
	8	210.81	63.77	価格はお問い合わせください						
	9	273.59	82.76	建売住宅 2,730万円						
	10	222.68	67.36	建売住宅 2,590万円						
	令和3年5月12日									
検査済証										
令和 年 月 日										

宅地建物取引業 岐阜県知事免許（10）第2710号	
株 式 会 社 サ ン ワ 開 発	
〒505-0031 岐阜県美濃加茂市新池町2丁目4-10	
TEL 0574-28-1885	
FAX 0574-28-1827	