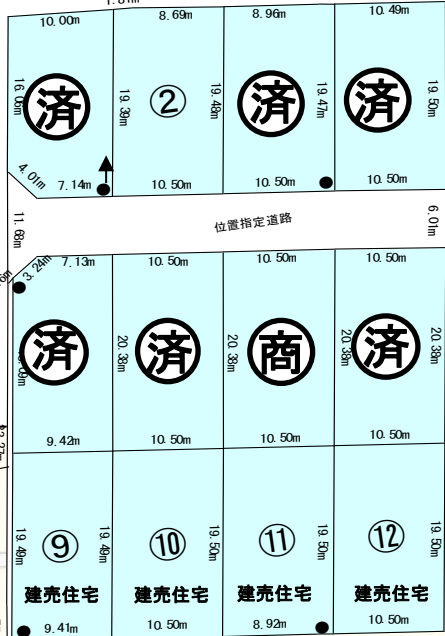




物件 種目	分 譲 売 地									
価 格	下 記			万円	坪単価	下 記			万円	
物 件 所 在 地	本巣市温井字川原田179-1 他									
土 地 面 積	下 記			m ²	下 記			坪		
都市計画区域	非線引き									
用 途 地 域	指定なし 特別用途制限地域（幹線道路沿道地区1型）									
建ぺい率／容積率	60／200								%	
地 目	宅 地									
現 況	宅 地									
接 道	各区画 別記参照									
間 口	各区画 別記参照									
設 備	電 気	個別 プロパンガス	上水道	下水道						
交 通	樽見線/美江寺駅 3.7km 弾正小学校 990m 本巣市営バス/イオンタウン本巣 400m 真正中学校 1.9km									
土 地 の 権 利	所有権									
建 築 条 件	な し									
引 渡 し 日	相 談									
取引形態／手数料	売 主 / 不 要									
備 考	価格表									
	区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価 格 (万円)	建築条件	各区画とも			
	1	187.21	56.63	— 売 却 済 —				土地お引渡し時 （要）不要 上水道 加入分担金 φ20mm 110,000円		
	2	204.52	61.86	12.0	742	なし				
	3	204.50	61.86	— 売 却 済 —						
	4	204.60	61.89	— 売 却 済 —						
	5	214.08	64.75	— 売 却 済 —						
	6	214.06	64.75	— 商 談 中 —				土地お引渡し時 （要）不要 下水道受益者 負担金 400,000円		
	7	214.05	64.75	— 売 却 済 —						
	8	189.55	57.33	— 売 却 済 —						
	9	183.60	55.53	価格はお問い合わせください						
	10	204.75	61.93	建売住宅 2,950万円						
	11	204.75	61.93	建売住宅 2,890万円						
	12	204.83	61.96	建売住宅 2,970万円						

宅地建物取引業 岐阜県知事免許（10）第2710号

株式会社 サンワ 開発

〒505-0031 岐阜県美濃加茂市新池町2丁目4-10

TEL 0574-28-1885

FAX 0574-28-1827