



物件種目	分譲売地					
価格	下記	万円	坪単価	下記	万円	
物件所在地	美濃加茂市加茂野町稲辺字東野					
土地面積	下記	m ²	下記	坪		
都市計画区域	非線引き					
用途地域	無指定					
建ぺい率/容積率	60/200				%	
地目	宅地					
現況	宅地					
接道	各区画 別紙参照					
間口	各区画 別紙参照					
設備	電気	個別プロパンガス	上水道	浄化槽		
交通	長良川鉄道 加茂野駅 約2.07km		加茂野小学校 約1.36km 西中学校 約3.53km			
土地の権利	所有権					
建築条件	無					
引渡し日	即時					
取引形態/手数料	売主 / 不要					
備考	価格表					
	区画番号	面積 (m ²)	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)	建築条件
	1	225.03	68.07	10.0	680	無
	2	227.96	68.96	売却済		
3	227.42	68.79	売却済			
※上水道加入金243,000円が土地引渡し時必要です。						
各区分とも 土地引渡し時 要 不要 上水道 加入分担金 φ13mm 243,000円 合併浄化槽						

宅地建物取引業 岐阜県知事免許(10)第2710号
株式会社 サンワ開発
 〒505-0031 岐阜県美濃加茂市新池町2丁目4-10
 TEL 0574-28-1885
 FAX 0574-28-1827